

## **Opis przedmiotu zamówienia**

### ***Remont powierzchni płyt balkonowych w budynku przy ulicy Pomorskiej 10, Bałtyckiej 5a w Olsztynie***

#### I. Zakres robót wspólny dla każdego zadania:

1. Rozebranie posadzek z płytek.
2. Rozebranie cokołów z płytek.
3. Skucie szlicht cementowych.
4. Zerwanie izolacji z papy.
5. Rozebranie obróbek blacharskich.
6. Montaż nowych obróbek blacharskich.
7. Wykonanie izolacji z papy.
8. Wykonanie nowych szlicht cementowych.
9. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych ( folia w płynie) pod płytkowych.
10. Wykonanie nowych posadzek z płytek gresowych wraz z cokolikami.
11. Czyszczenie i malowanie balustrad.
12. Czyszczenie, powierzchniowe uzupełnienie i malowanie spodów i czół płyt balkonowych.
13. Wywiezienie i utylizacja gruzu, obróbek blacharskich.
14. Inne roboty budowlane niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

#### II. Kosztorys Inwestorski

1. Kosztorys Inwestorski budynku przy ulicy Pomorskiej 10 w Olsztynie – Zadanie I
2. Kosztorys Inwestorski budynku przy ulicy Bałtyckiej 5a w Olsztynie – Zadanie II