

ZAKRES RZECZOWY

Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Złotej 6 m 19 w Olsztynie - łączna powierzchnia lokalu 52,68m² – przedpokój, 3 pokoje, aneks kuchenny, łazienka, piwnica, balkon. Mieszkanie znajduje się na parterze.

1. Aneks kuchenny – podłączyć nową kuchenkę elektryczną (podpis montażu w książce gwarancyjnej nowej kuchni elektrycznej przez osobę z uprawnieniami SEP). Wymiana na nowe zaworki zlewozmywaka.
2. Łazienka – wymiana glazury, terakoty, wymiana na nowe wężyki i zaworki odcinające – wanny, umywalki, kompaktu, pralki. Wymienić termostatyczną głowicę grzejnika.
3. Pokoje i przedpokój: wymienić na nowe panele (klasy AC4 lub powyżej) i listwy przypodłogowe, wyczyścić okna i drzwi balkonowe, zamontować w oknach nowe nawiewniki, wymienić głowice termostatyczne grzejników.
4. Sprawdzenie instalacji elektrycznej z protokołem wykonanym przez osobę z uprawnieniami SEP do 1kV.
5. OTBS Sp. z o.o. przekazuje do wbudowania następujące materiały: zawory termostatyczne - 5szt., nawiewniki okienne szt. 3, kuchnię elektryczną z przewodem, baterię wannową i umywalkową.
6. Odbiór materiałów kupionych przez OTBS we własnym zakresie

Sporządził: dn. 09.03.2021r.

INSPEKTOR NADZORU
ds. Budowlanych OTBS Sp. z o.o.
Piotr Żukowski