

Zestawienie robót w ramach remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Złotej 10 m 31 w Olsztynie.

l.p.	opis robót	j.m.	ilość
1	Rozebranie glazury w łazience	m2	11
2	Rozebranie terakoty kuchni i łazienki	m2	6,7
3	Wykucie z muru podokiennika PCV - duży pokój	m2	1,55
4	Obsadzenie prefabrykowanego z PCV podokiennika o długości ponad 1m	szt	1
5	Wymiana stalowej wanny emaliowanej	kpl.	1
6	Wymiana barierki wannowej z przeróbką baterii stojącej na ścianą	szt.	1
7	Wymiana miski ustepowej porcelanowej	szt.	1
8	Wymiana sedesu - kompakt	szt.	1
9	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem	szt.	1
10	Wymiana baterii umywalkowej	szt.	1
11	Wymiana zaworu termostatycznego grzejników	szt.	4
12	Demontaż, montaż grzejników z ich oczyszczeniem	szt.	4
13	Wywiezienie wraz z utylizacją wszystkich elementów z rozbiórki	m3	1,5
14	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków	m2	183,93
15	Gruntowanie podłóży preparatem Uni Grunt - powierzchnie poziome	m2	49
16	Gruntowanie podłóży preparatem Uni Grunt - powierzchnie pionowe	m2	134,93
17	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2	183,93
18	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych, doczyszczenie ram i skrzydeł okiennych, drzwi balkonowych	m2	6,3
19	Wymiana listew przypodłogowych	m	42,2
20	Gruntowanie podłóży preparatami Uni Grunt - powierzchnie poziome pod terakotę kuchnia, łazienka	m2	6,7
21	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych 30x30cm układane na klej metodą zwykłą	m2	6,7
22	Gruntowanie podłóży preparatami Uni Grunt - powierzchnie pionowe, glazura łazienka	m2	11
23	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20cm na klej metodą zwykłą - glazura łazienka	m2	11
24	Dwukrotnie malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej wewnętrznej - drzwi łazienki - dwustronnie drzwi skrzydła płycinowe z szyba	m2	2
25	Wymiana nawiewników okiennych	szt.	2
26	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych	szt.	12
27	Wymiana podtynkowych włączników oświetlenia	szt.	6
28	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego - gniazda elektryczne	szt.	14
29	Podłączenie kuchni elektrycznej przewodem	szt.	1
30	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych - malowanie pochwytu balkonu	m2	1,16
31	Naprawa posadzek z gresu - usunięcie luźnych, uzupełnienie fug płytek gresowych na balkonie	m2	7
32	Wymiana kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	3
33	Wymiana zaworów o śr. 15-20mm - wymiana zaworków zlewozmywaka, umywalki, pralki, sedesu	szt.	6

Sporządził

INSPEKTOR NADZORU  
ds. budowlanych OTBS Sp. z o.o.

*Piotr Żukowski*  
Piotr Żukowski

06.11.2020.