

Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego

Zakres robót remontowych w lokalu mieszkalnym nr przy ul. Złotej 11/3 w Olsztynie

1. Wypełnienie otworów po kołkach, uzupełnienie drobnych ubytków, szpachlowanie, dwukrotne malowanie na biało ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach.
2. Zakup i wymiana glazury w łazience.
3. Zakup i wymiana terakoty w łazience.
4. W aneksie kuchennym fugi do doczyszczenia, oraz podklejenie cokolików.
5. Zakup i wymiana paneli podłogowych (klasa ścieralności AC4), listew przyściennych i przejściowych w pokoju.
6. Częściowa naprawa drzwi wewnętrznych wymiana wszystkich klamek -4 szt.
7. Wymiana szyldów drzwiowych wraz z klamką w drzwiach wejściowych do lokalu mieszkalnego.
8. Dwukrotne malowanie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic drzwiowych na biało – 4 kpl.
9. Zakup i wymiana kratki wentylacyjnych w kuchni (2 szt.), w łazience kratka do doczyszczenia.
10. Czyszczenie grzejników - 5 szt., czyszczenie słuchawki domofonowej,
11. Naprawa uszkodzeń po zdemontowanych roletach we wszystkich oknach, wymiana uszczelki w drzwiach balkonowych, oraz doczyszczenie stolarki okiennej.
12. Wymiana dwóch parapetów.
13. Wymiana i uzupełnienie spoiny silikonowej na połączeniu stolarki okiennej i parapetów.
14. Piwnica do jednokrotnego malowania.
15. Miejscowa naprawa uszkodzeń struktury na elewacji we wnęce balkonowej.
16. Wymiana i podłączenie wyposażenia zakupionego przez OTBS: kuchenka elektryczna, wanna, bateria wannowa z prysznicem, umywalka, bateria umywalkowa, zlewozmywak, bateria zlewozmywakowa, miska ustępowa kompakt, deska sedesowa, zawory wodne odcinające (przed urządzeniami), wężyki podłączeniowe, głowice termostatyczne, gniazda hermetyczne (łazienka), gniazda wtykowe z uziemieniem przełączniki klawiszowe, nawiewniki higrosterowane .

Firma, której oferta zostanie wybrana, zobowiązana będzie do odbioru zakupionego przez OTBS wyposażenia lokalu od sprzedawców.

Prezes Zarządu
OTBS Sp. z o.o.

dr inż. Marek Jabłoński