

## Minimalne i maksymalne progi dochodowe przy ubieganiu się o przydział mieszkania w Olsztyńskim TBS w 2026

Ilość osób w rodzinie	Minimalny dochód	Maksymalny dochód	Przychody i koszty stanowiące dochód gospodarstwa domowego dla osób starających się o najem lokalu określa Ustawa z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Przy pojęciu dochodu, w/w Ustawa odwołuje się do definicji dochodu w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych. Przedstawiony poniżej katalog przychodów ma charakter uproszczony oraz orientacyjny. Przy składaniu wniosku prosimy o zapoznanie się z wykazem zamieszczonym w art. 3 Ustawy o świadczeniach rodzinnych.
	na osobę	na osobę	
1	<b>2 497 zł</b>	<b>9 987 zł</b>	
2	<b>1 810 zł</b>	<b>7241 zł</b>	Zgodnie z w/w Ustawą dochód oblicza się następująco: <ul style="list-style-type: none"> <li>przychód roczny z zeznania PIT pomniejsza się o koszty uzyskania przychodu, należny podatek od osób fizycznych, składki na ubezpieczenie społeczne, składki na ubezpieczenie zdrowotne oraz alimenty na rzecz innych osób poza gospodarstwem domowym.</li> </ul>
3	<b>1 457 zł</b>	<b>5 826 zł</b>	Do dochodu zalicza się: <ul style="list-style-type: none"> <li>przychody z pracy zarobkowej podlegające opodatkowaniu, dochód z działalności gospodarczej, renty, emerytury, zasiłki chorobowe, alimenty na rzecz dzieci w danym gospodarstwie domowym, stypendia, dochody z gospodarstwa rolnego, świadczenie z funduszu alimentacyjnego, świadczenie rodzicielskie na dziecko do 1 roku, zasiłek macierzyński, dodatek kompensacyjny, ryczałt energetyczny, dodatek kombatancki, zasiłek dla osób bezrobotnych, świadczenie przedemerytalne, dochody z gospodarstwa rolnego, dodatek mieszkaniowy.</li> </ul>
4	<b>1 280 zł</b>	<b>5 119 zł</b>	Nie zalicza się do dochodu: <ul style="list-style-type: none"> <li>świadczenie wychowawcze 500+, zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne, alimenty płacone na rzecz dzieci poza gospodarstwem domowym, świadczenia jednorazowe z pomocy społecznej, ZUS oraz urzędu gminy.</li> </ul>
5	<b>1 198 zł</b>	<b>4 794 zł</b>	