

I. Podzielniki kosztów

Wykorzystywane w systemie indywidualnego rozliczania kosztów zużycia ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania podzielniki kosztów oraz cechy systemu rozliczeniowego muszą spełniać niżej opisane minimalne wymagania techniczne

A. Cechy techniczne podzielnika (obligatoryjne)

- 1.1 możliwość zmiany daty końca okresu rozliczeniowego. Okres rozliczeniowy zaprogramowany na dzień 31 grudnia danego roku.
- 2.2 zabezpieczenie danych odczytowych przed fałszowaniem (np. liczba kontrolna wartości zużycia)
 1. rejestracja maksymalnej temperatury na grzejniku w okresie grzewczym,
 2. możliwość rejestracji demontażu grzejnika z podzielnikiem na okres sezonu grzewczego (montaż grzejnika bez podzielnika),
 3. deklaracja zgodności podzielnika z PN EN834
 4. elektroniczne, nadające się do zamontowania na grzejnikach żeberkowych, panelowych, spiralnych itp.,
 5. wyposażone w moduł transmisji radiowej
 6. certyfikat zgodności z normą,
 7. dwuczujnikowy układ pomiarowy, co oznacza, że nieprzerwanie prowadzone są dwa pomiary temperatur: powierzchni grzejnika oraz powietrza w pomieszczeniu; zużycie ciepła obliczane jest regularnie na podstawie różnicy pomiędzy tymi dwoma temperaturami
 8. układ cyfrowy pozwalający: zidentyfikować ciepło pochodzące od grzejnika, wykryć próby manipulacji przy czujnikach temperatury, odłączenia baterii lub jej uszkodzenia itd.
 9. brak urządzeń pośredniczących na klatkach schodowych (koncentratorów),
 10. oprócz standardowych funkcji także funkcje statystyczne pozwalające na ocenę warunków użytkowania pomieszczeń, w których podzielniki zostały zainstalowane,
 11. dodatkowe funkcje przydatne do rozliczania indywidualnych kosztów ogrzewania oraz załatwienia reklamacji,
 12. funkcje widoczne na wyświetlaczu dla użytkownika,
 13. pamięć wewnętrzna pozwalająca na odczyt zużycia ciepła w wypadku uszkodzenia baterii
 14. zabezpieczenie podzielnika przed jego demontażem z grzejnika oraz razem z grzejnikiem
 15. wyposażone w co najmniej 10-letnie baterie litowe z możliwością późniejszej wymiany na nowe, bez konieczności zakupu kolejnego podzielnika,
 16. 10-letnia gwarancja sprawnego działania,
 17. ciągła wewnętrzna kalibracja,
 18. odczyty podzielników muszą być wykonywane drogą radiową

B. Cechy podzielnika (fakultatywne) :

- 1 pamięć zużycia z poszczególnych 12 miesięcy ostatniego okresu rozliczeniowego,
- 2 pamięć maksymalnej temperatury grzejnika w sezonie grzewczym (z datą),
- 3 plomba elektroniczna z datą ingerencji z zewnątrz;
- 4 odczyt optoelektroniczny;
- 5 inne wg oferenta

C. Cechy systemu rozliczeniowego (obligatoryjne)

- 1 zastosowanie współczynnika redukcyjnego z uwagi na usytuowanie lokalu.
- 2 zgodność systemu z obowiązującym Prawem energetycznym
- 3 Wymagania techniczno-formalne dotyczące firmy rozliczeniowej (obligatoryjne)
- 4 doświadczenie w rozliczaniu indywidualnych kosztów ogrzewania za pomocą podzielników
- 5 wyposażenie techniczne do montażu podzielników na grzejnikach płytowych
- 6 gwarancja producenta na wymianę uszkodzonych podzielników

D. Minimalne wymagania techniczne systemu rozliczania kosztów

- 1 współczynniki wyrównawcze-korekcyjne odpowiednie dla położenia mieszkania w bryle budynku wyliczane indywidualnie dla każdego lokalu według wzorów a nie stabelaryzowane
- 2 zachowanie prawidłowych warunków eksploatacji określonych w odrębnych przepisach,
- 3 uwzględnienie innych źródeł ciepła pochodzącego z instalacji grzewczej tradycyjnej (grzanie pionów i przenikanie ciepła przez przegrody).