

ZAKRES RZECZOWY DOTYCZĄCY REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO PRZY UL. POMORSKIEJ 18/19

1. Miejscowe uzupełnienie drobnych ubytków na powierzchni ścian i sufitów
2. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi ze szpachlowaniem nierówności
3. Dwukrotne malowanie na biało wszystkich ścian i sufitów.
4. Malowanie ościeżnic drzwiowych wewnętrznych na biało – 2 szt.
5. Doczyszczanie i miejscowe malowanie drzwi wewnętrznych z dużą szybą- 1szt.
6. Doczyszczanie i miejscowe malowanie drzwi wewnętrznych z małą szybą- 1szt.
7. Zerwanie tapety w pomieszczeniu kuchni.
8. Wymiana zaślepek parapetu- 2szt.
9. Położenie silikonu na styku okno- parapet
10. Doczyszczanie kratki wentylacyjnej- 1szt. (kuchnia)
11. Doczyszczanie baterii z natryskiem, umywalki, baterii umywalkowej
12. Doczyszczanie gniazda hermetyczne, wtykowe z uziemieniem.
13. Doczyszczanie nawiewników higrosterowanych – 3szt. (od odwrócenia 1szt.)
14. Doczyszczanie grzejników- 3szt.
15. Doczyszczanie zaślepek zawiasów okiennych
16. Regulacja stolarki okiennej- 1 szt.
17. Dostawa i wymiana terakoty w łazience – ok. 3,77 m²
18. Dostawa i wymiana glazury w łazience- ok. 10,44 m²
19. Dostawa i wymiana terakoty w kuchni – ok. 4,00 m² + wymiana cokołu
20. Dostawa i wymiana paneli podłogowych, listew przyściennych i przejściowych – ok. 21,67 m²
21. Sprawdzenie sprawności instalacji elektrycznej, poświadczone protokołem badań i sprawdzeń przez osobę z uprawnieniami.
22. Wymiana i podłączenie urządzeń zakupionych przez OTBS: brodzik z kabiną, deska sedesowa, miska ustępowa kompakt, korek umywalkowy, zaworów termostatycznych- 4szt., gniazda wtykowe z uziemieniem- 2szt., gniazdo TV, gniazdo telefoniczne, zawory kulowe, wężyki podłączeniowe, kuchenka elektryczna z piekarnikiem.

Inspektor nadzoru ds. budowlanych
OTBS Sp. z o.o.

Jakub Choiński