

OŚWIADCZENIE NAJEMCY

Pani/ Panzamieszkały/zamieszkała
przy ul. nr budynku nr mieszkania
w Olsztynie na dzień

Oświadczam, że w powyższym lokalu zamieszkują niżej wymienione osoby:

L.p.	Nazwisko i imię	PESEL	Stopień pokrewieństwa	Tel.
Łączna liczba osób zam. w lokalu				

Adres korespondencyjny:.....

Zobowiązuję się o każdej zmianie liczby osób mieszkających w powyższym lokalu poinformować pisemnie administrację OTBS Sp. z o.o. w terminie do 7 dni licząc od daty tej zmiany.

Oplata za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest naliczana w stosunku miesięcznym w pełnej wysokości. Zmiany wprowadzone do 15-go dnia miesiąca kalendarzowego uwzględniane są w bieżącym cyklu płatności, zaś po tym terminie w cyklu płatniczym miesiąca następnego.

Oświadczenie to składam zgodnie z istniejącym stanem faktycznym oraz znane mi są przepisy art. 233 Kodeksu karnego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Pouczenie:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1314).

Olsztyn, dnia

Czytelny podpis

Oświadczenie

Ja niżej podpisany potwierdzam zapoznanie się z informacją o przetwarzaniu moich danych osobowych przez OTBS Sp. z o.o.

Jednocześnie zobowiązuje się do zapoznania z informacją o przetwarzaniu danych osobowych osób, których dane dostarczam OTBS Sp. z o.o. na potrzeby złożenia oświadczenia o stanie i liczbie osób zamieszkujących wynajmowany lokal.

Klauzula informacyjna

- 1) Administratorem danych osobowych Najemców lokali należących do Olsztyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. jest: Olsztyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. przy ul. Grunwaldzkiej 21A, 10-123 Olsztyn, tel.: (89) 524-15-00, e-mail: otbs@otbs.pl
- 2) Administrator danych osobowych przetwarza następujące dane osobowe Najemcy i osób zamieszkujących z Najemcą w lokalu: imię i nazwisko, nr PESEL, nr dowodu osobistego, adres zamieszkania i adres korespondencyjny, adres e-mail, numer telefonu, numer rachunku bankowego.
- 3) Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 lit. b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
- 4) Celem przetwarzania danych osobowych jest:
 - a. Prowadzenie postępowania o przyznanie z zasobów Administratora danych osobowych lokalu do Wynajmu osobie składającej deklarację partycypanta/wniosek o przydział mieszkania bez partycypacji,
 - b. Realizacja i rozliczenie umowy Najmu lokalu z zasobów Administratora,
 - c. Zabezpieczenie roszczeń cywilnych Administratora, w tym prowadzenie postępowań sądowych i postępowań egzekucyjnych wynikających z roszczeń przysługujących Administratorowi,
 - d. Bieżącego administrowania zasobami lokalowymi Administratora i ich utrzymania w stanie niepogorszonym, w tym zgłaszania konieczności usuwania awarii i przeprowadzenia remontów.
 - e. Przechowywanie dokumentacji rozliczeniowej na potrzeby rozliczeń podatkowych Administratora.
- 5) Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom trzecim w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania danych osobowych, w szczególności podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi w zakresie utrzymania porządku i czystości nieruchomości Administratora, usługi serwisu oprogramowania i sprzętu używanego do przetwarzania danych osobowych, usługi hostingu strony internetowej Administratora.
- 6) Dane osobowe będą przetwarzane do czasu wygaśnięcia wskutek upływu czasu ewentualnych roszczeń cywilnych Administratora lub Najemców oraz przedawnienia zobowiązań publicznoprawnych obciążających Administratora w związku z rozliczeniem umowy najmu lokalu.
- 7) Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
- 8) Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie Państwa danych osobowych jest sprzeczne z rozporządzeniem RODO.
- 9) Podanie przez Państwa swoich danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia deklaracji partycypanta/ wniosku o przydział mieszkania bez partycypacji, i zawarcia umowy Najmu lokalu znajdującego się w zasobach Administratora jak i jej rozliczenia. Są Państwo zobowiązani do podania swoich danych osobowych, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak rozpatrzenia złożonej przez Państwa deklaracji/wniosku oraz odmowa zawarcia umowy.
- 10) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany jedynie w zakresie wprowadzenia ich do oprogramowania używanego przez Administratora w realizacji celu procesu realizacji umowy Najmu i jej rozliczenia. Administrator oświadcza, że na podstawie przetwarzania danych osobowych poprzez ww. oprogramowanie nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w tym w oparciu o profilowanie.

Olsztyn, dnia

.....
(podpis najemcy)

Dane Najemcy zostały zweryfikowane na podstawie dowodu osobistego:

- seria nr

.....
data

.....
podpis pracownika przyjmującego
oświadczenie